

## PASA® MULTI CAPE SBS FVG

Impermeabilizante prefabricado de Asfalto modificado.

### Descripción

**PASA® Multi Cape SBS FVG** es un sistema ecológico laminar ecológico multicapa prefabricado, compuesto por asfalto modificado a base de elastómeros radiales de alto rango (estireno-butadieno-estireno) y última generación; aumentando su resistencia al intemperismo y su flexibilidad; es funcional en climas templados y fríos.

**PASA® Multi Cape SBS FVG** está reforzado con un alma central de trama multidireccional de fibra de vidrio de 90 gr/ m<sup>2</sup> con resina termo fija, siendo capaz de soportar movimientos térmico-estructurales de orden intermedio.

**PASA® Multi Cape SBS FVG** torchable posee en su cara inferior como terminado, una película de polietileno fundible y un gofrado tipo Fast Torch prevista para su adhesión mediante termofusión a base de fuego de soplete.

**PASA® Multi Cape SBS FVG** presenta en su cara superior un acabado granular a base de gravilla esmaltada a fuego para su autoprotección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape.

### Ventajas

- Son libres de mantenimiento.
- Soportan un tránsito peatonal eventual
- De fácil aplicación y gran rendimiento de colocación.
- Seguro y económico
- Diseñado para ser compatible con la mayoría de los sistemas constructivos empleados en obra tipo vivienda.
- Auto protegido siendo a la vez decorativo.
- Resistente a la acción mecánica externa.



- **PASA® Multi Cape SBS FVG** cuenta con certificación de calidad: ISO-9001-2015.
- **PASA® Multi Cape SBS FVG** cuenta con certificación de UNDERWRITERS LABORATORIES "UL" como producto retardante al fuego clase "A" numero TGFU.R27608 (A solicitud del usuario final).

### Usos Recomendados

**PASA® Multi Cape SBS FVG** presenta en su cara superior un acabado granular exclusivo de granulometría lo que ofrece una mayor protección al manto, la gravilla es esmaltada a fuego para su auto protección y decoración, dejando libre una franja lateral de 10 cm a todo lo largo del lienzo prevista para su traslape.

Es prácticamente aplicable en todos los casos de impermeabilización nueva o reimpermeabilización de todo tipo de techumbres tipo vivienda y cubiertas expuestas a la intemperie.

## PASA® MULTI CAPE SBS FVG

Impermeabilizante prefabricado de Asfalto modificado.

### Preparación de la Superficie

La superficie debe tener una pendiente mínima del 2% y libre de encharcamientos, oquedades o protuberancias.

Se contará con número y diámetro adecuado de bajadas pluviales, sin obstrucciones por dentro o por fuera.

Todos los ángulos que forma el sustrato con cualquier elemento vertical, como muros, pretilas, bases, etc., deben contar con un chaflán de mezcla de 10 cm a 45° a todo lo largo de los mismos.

Los muros y pretilas deberán estar aplanados en su totalidad y contarán con una ranura de 2x2 cm a todo lo largo de los mismos a una altura de 15 cm sobre el chaflán, para recibir la membrana prefabricada.

Una vez terminada la colocación del sistema, se resanará con mortero, cemento o arena la ranura mencionada.

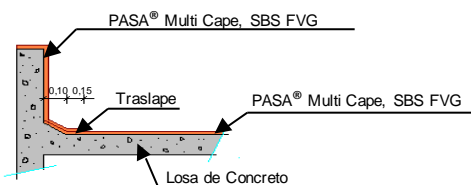


FIGURA 1

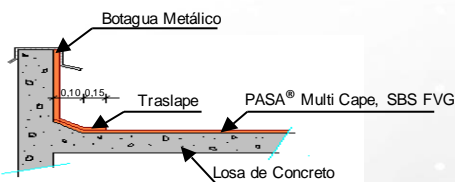


FIGURA 2

Fecha de actualización: Mayo 2019  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

### Aplicación

#### Limpieza de la Superficie

La superficie debe estar limpia, seca, libre de grietas o fisuras, aceites, grasas y otros materiales que afecten al sistema laminar multicapa.

#### Imprimación

La superficie se imprimará con Protecto Primer diluido 1 a 1 con agua limpia en obra nueva o **Protecto Hidro Primer** en caso de reimpermeabilización, aplicado a una sola mano por medio de cepillo de pelo o equipo neumático a razón de 4 a 6 m<sup>2</sup>/L. Se deberá dejar secar antes de continuar el procedimiento

#### Calafateo y Tratamiento de Puntos Críticos

Calafatee y resane grietas y fisuras tanto en la superficie como en los puntos críticos de la impermeabilización como son: bajadas pluviales, chaflanes, soporteras, bases, etc., con **PASA Protecto Cement** aplicado con espátula o pistola de calafateo.

#### Colocación

La colocación deberá iniciarse por la parte más baja de la superficie, continuando hacia arriba y en sentido perpendicular a la pendiente. Los lienzos subsecuentes se colocarán previa alineación al primero, de manera tal que queden traslapados 10 cm entre sí a favor de la pendiente.

#### Adhesión

La adhesión del **PASA® Multi Cape SBS FVG** se realiza por termofusión sometiendo la cara inferior del primer rollo a calentamiento por medio de flama directa de soplete conforme se va desarrollando. Los lienzos sucesivos se adherirán de la misma forma que el primero, traslapando 10 cm sobre el lienzo anterior.

# PASA® MULTI CAPE SBS FVG

Impermeabilizante prefabricado de Asfalto modificado.

Es muy importante que en este proceso se verifique la correcta unión de los traslapes tanto transversales como longitudinales. Para tal efecto aparecerá un hilillo continuo o ligero escurrimiento en la unión de ambos lienzos, el cual debe cubrirse con gravilla mineral o con pintura reflectiva para protección de los rayos UV.

En los lienzos con acabado granular, antes de realizar el traslape transversal, se deberá calentar y hundir la gravilla en un tramo de 15 cm, haciendo "flotar" el asfalto para pegar el siguiente lienzo.

EL **PASA® Multi Cape SBS FVG** no requiere de acabados, ya que esta auto-protegido y es libre de mantenimiento.

Nota: Los traslapes transversales no deberán tener continuidad entre lienzo y lienzo. Es necesario hacer un corte al lo largo del lienzo adyacente, para que los traslapes transversales queden cuatrapeados.

## Especificaciones Técnicas

Parámetro	Especificación	Método / Referencia
Espesor	Nominal $\pm$ 0.2 mm	MAT-021 / ASTM D5147-02
Largo	10 +0.05 m	MAT-027 / ASTM D228-04
Ancho	100 $\pm$ 0.5 cm	MAT-027 / ASTM D228-04
Ancho del Traslape	9.5 - 10.3 cm	MAT-027 / ASTM D228-04
Flexibilidad en frío	-4 °C máximo.	MAT-004 / ASTM D5147-02
Tensión longitudinal	65 lbf/pulg mínimo.	MAT-024 / ASTM D5147-02
Tensión transversal	35 lbf/pulg mínimo.	MAT-025 / ASTM D5147-02
Elongación longitudinal	6.5% mínimo.	MAT-020 / ASTM D5147-02
Elongación transversal	5.4% mínimo.	MAT-026 / ASTM D5147-02
Estabilidad del componente	95 °C mínimo	MAT-034 / ASTM D5147-02
Posicionamiento del refuerzo	1.5 mm mínimo.	MAT-036 / ASTM D5147-02
Desprendimiento de Gravilla	3 gr máximo	MAT-035 / ASTM D4977-03
VOC's	0 g/l	ASTM-D-3960

Los datos incluidos fueron obtenidos en condiciones de laboratorio.

## Rendimiento

Superficie	Rendimiento
Concreto	1 Rollo cubre 8.8 m <sup>2</sup> Aproximadamente.
En tramos completos libres de cortes	

## Presentación

Rollo de 1m de ancho x 10m de largo.

## Acabado

- Granular

## Colores

- Blanco
- Rojo

## Espesor

Sistema	Granular
PASA® MULTI CAPE SBS FVG	3.5mm

Fecha de actualización: Mayo 2019  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoa No. 1 Col. Barrio de Tecoa, Cuautitlán, Estado de México.



## PASA® MULTI CAPE SBS FVG

Impermeabilizante prefabricado de Asfalto modificado

### LEED

1. Este producto cumple con los requisitos del crédito 4.1, al reducir la cantidad de contaminantes del aire que tienen mal olor, son irritantes y/o perjudiciales para aplicadores y ocupantes ya que cumple con un bajo contenido de VOC (compuestos orgánicos volátiles). Este producto cumple con los requisitos de bajas emisiones del crédito 4.2 de Calidad del Ambiente Interior (IEQc4.2).

2. Este producto cumple con los requisitos del crédito 5 de materiales y recursos (MRC5) por el costo, debido al lugar donde se produce. Incrementa la demanda de materiales que se extraen y fabrican en la región (radio de 800 km) reduciendo el impacto ambiental resultantes del transporte.

3. **PASA® MULTI CAPE SBS FVG** es ecológico, no contiene solventes tóxicos ni inflamables. El uso de este producto contribuye a sumar puntos para certificación LEED. Ya que tiene un % de material reciclado en su formulación con el cual cumple con los requisitos del crédito 4 de Materiales y Recursos (MRC4). Además de que no genera desperdicio alguno ya que una vez que cumpla la vida útil del producto se puede aplicar una capa de impermeabilizante elastomérico.



### Precauciones.

1. Revisar el tipo de superficie donde se va a aplicar el producto y verificar si existen áreas de encharcamiento que dañen el impermeabilizante por envejecimiento prematuro. La superficie debe tener una pendiente de 2% mínimo.
2. La superficie deberá estar perfectamente limpia, seca, libre de costras, de grasa, polvos o protuberancias que impidan una buena adherencia. Evitar dejar agua atrapada ya que al convertirse en vapor de agua genera presiones negativas sobre el manto asfáltico, ocasionando abolsamiento.
3. La losa deberá tener un acabado fino y presentar una superficie uniforme.
4. Si la losa es nueva, deberá de haber cumplido el tiempo de curado mínimo (28 días) antes de aplicar el sistema impermeable.

### Precauciones.

5. Si existe humedad atrapada en la losa se deberá tener un tiempo de secado de entre 8 a 20 días como mínimo dependiendo de las condiciones climáticas y el tipo de losa en la que se aplicará el material, ya que en caso de aplicar con humedad atrapada se pueden presentar abolsamientos (protuberancias). Se debe tener precaución cuando se trabajen en enladrillados, se recomienda dejar transpirar la humedad atrapada en la losa más de 20 días para evitar fallas en el sistema por abolsamientos (protuberancias) o desprendimiento prematuro ya que estas tardan más tiempo en perder la humedad atrapada en comparación con las losas de concreto armado.
6. Tome precauciones especialmente en temporada de lluvias y días con climas fríos o templados.
  - a. Esto significa que hay más posibilidades de tener humedad presente y menor probabilidad de que el secado de la losa sea el correcto.
  - b. Inicie la jornada de trabajo más tarde y finalice más temprano (según las condiciones climáticas), de un tiempo mayor para que el sol seque la humedad atrapada en la losa y evite realizar trabajos cuando exista amenaza de lluvia.

Fecha de actualización: Mayo 2019  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.



## PASA® MULTI CAPE SBS FVG

Impermeabilizante prefabricado de Asfalto modificado

- c. Puede existir el riesgo de que aparezcan abolsamiento en el manto en caso de no respetar el tiempo de secado total del primario, principalmente el **PASA® Protecto Hidro Primer** requiere de 24 horas de secado mínimo.
  - d. Se deberá utilizar como primario **PASA® Protecto Hidro Primer** para una mejor protección de la losa.
6. Transportar y manipular los rollos con extrema precaución para evitar perforaciones y otro tipo de daño físico al material.
  7. Separar de todo tipo de desechos, productos derivados del petróleo, grasas y aceites (minerales y vegetales).
  4. Reparación de la superficie: Resane de puntos críticos con cemento plástico asfáltico. Deberán sellarse: fisuras, grietas, juntas, chaflanes, bases de tinacos, antenas, tuberías, domos, etc.
  5. Si existe un impermeabilizante previo, no compatible con el manto asfáltico, deberá de retirarse completamente por medios mecánicos, en caso de tratarse de un manto asfáltico, deberá de realizarse una revisión previo para evaluar si se requiere el retiro del mismo o se puede instalar el nuevo producto encima, para mejores resultados consulte a nuestro departamento técnico.
  6. Revisión de la superficie. No se deberán iniciar los trabajos de impermeabilización hasta tener áreas definidas, terminadas y libres de humedad. Tanto en la preparación de la superficie como trabajos de albañilería u otros de cualquier tipo, deberán ser terminados previamente. Lo anterior es con objeto de evitar el maltrato y la aparición de abolsamientos (protuberancias) en el sistema impermeabilizante.

### Recomendaciones.

1. Verificar la Antigüedad del inmueble y último mantenimiento que se hizo.
2. El área a aplicar deberá estar completamente seca y libre de humedad previo a la aplicación. Realizar la siguiente prueba para verificar si existe humedad atrapada en la losa:
  - a. Colocar una bolsa de polietileno transparente en una dimensión de 30.0 x 30.0 cm. Sobre la superficie de concreto sellando perfectamente el contorno con cinta y dejar toda una noche este sello.
  - b. Si la humedad es retenida en este sello se deberá esperar un tiempo de secado de entre 8 a 20 días como mínimo antes de aplicar. (verificar prueba de humedad en campo en el manual de aplicación PASA para sistemas prefabricados)
3. Use materiales secos en condiciones secas.
  - a. Sellar cubiertas con materiales de buena calidad.
  - b. Almacenar los materiales bajo lonas y evitar que los materiales se humedezcan, ya que provocaran que la humedad quede atrapada en la techumbre.
  - c. Asegúrese de que los sustratos estén secos antes comenzar el trabajo.

### Limitaciones.

- ✓ No lo mezcle con otros productos.
- ✓ No debe utilizarse en inmersión continua en agua.
- ✓ No se recomienda utilizar en superficies en permanente contacto con agua o solventes.
- ✓ Si se instala el prefabricado **PASA® Multicafe SBS FVG** sobre superficies húmedas existe el riesgo de que aparezcan abolsamientos (protuberancias), que se presentan de manera posterior a la aplicación.
- ✓ Permita que el **PASA® Protecto Primer** seque completamente y que se evapore el exceso de agua para evitar la aparición de burbujas (ampollas) por vapor atrapado, así como respetar el volumen de dilución recomendado en ficha técnica.
- ✓ Permita que el **PASA® Protecto Hidro Primer** seque completamente y que se evapore el solvente para evitar la aparición de burbujas (ampollas).

### Equipo de Seguridad

- Lentes de seguridad
- Guantes de carnaza
- Ropa de Algodón
- Zapato industrial liso

Fecha de actualización: Mayo 2019  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.



# PASA® MULTI CAPE SBS FVG

Impermeabilizante prefabricado de Asfalto modificado

## Medidas de Seguridad

- Tenga al alcance un extinguidor tipo ABC.
- No se deje al alcance de los niños.

## Embalaje

Almacenaje	Bajo techo en un lugar fresco y seco
Caducidad	A partir de la fecha de fabricación, este producto puede conservar sus propiedades hasta por 12 meses
Estiba Máxima	1 tarima

Nota: Cuando sea necesario almacenar el material temporalmente sobre el techo antes de su aplicación, deberá ser elevado de la superficie del techo sobre una tarima, guardado verticalmente y protegido de los rayos uv y la lluvia.



Bajo ninguna circunstancia, ningún dato, información y diseño contenidos en este documento pueden ser alterados. La contravención a esta advertencia constituye un delito severamente sancionado por las leyes vigentes. Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. declara que el producto que ampara este documento y en cualquier otra asesoría proporcionada, fue dada de buena fe, basada en el conocimiento actual y la experiencia de PASA. Que el producto cumple con las especificaciones establecidas en la fecha de fabricación. La información es válida únicamente para la(s) aplicación(es) y al(los) producto(s) a los que se hace expresamente referencia cualquier cambio a las instrucciones y recomendaciones de nuestros productos, es responsabilidad de quien o quienes a su criterio han decidido cambiar o modificar el uso o manejo del producto. Si el usuario decide cambiar los productos o sistemas para otro uso, alejándose de nuestras recomendaciones, asume todo riesgo y responsabilidad correspondiente. La información aquí contenida no exonera al usuario de hacer pruebas sobre los productos para la aplicación y la finalidad deseadas. Para mayor información acerca del producto y su adecuada aplicación consulte la ficha técnica y manual de aplicación en: [www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com) o el área técnica de PASA

Fecha de actualización: Mayo 2019  
Esta ficha técnica sustituye a cualquier otra realizada anteriormente.

Protección Anticorrosiva de Cuautitlán S.A. de C.V. Camino Tecoaac No. 1 Col. Barrio de Tecoaac, Cuautitlán, Estado de México.

[www.pasaimper.com](http://www.pasaimper.com)

Línea PASA: 01 800 7272 444

[info@pasaimper.com](mailto:info@pasaimper.com)